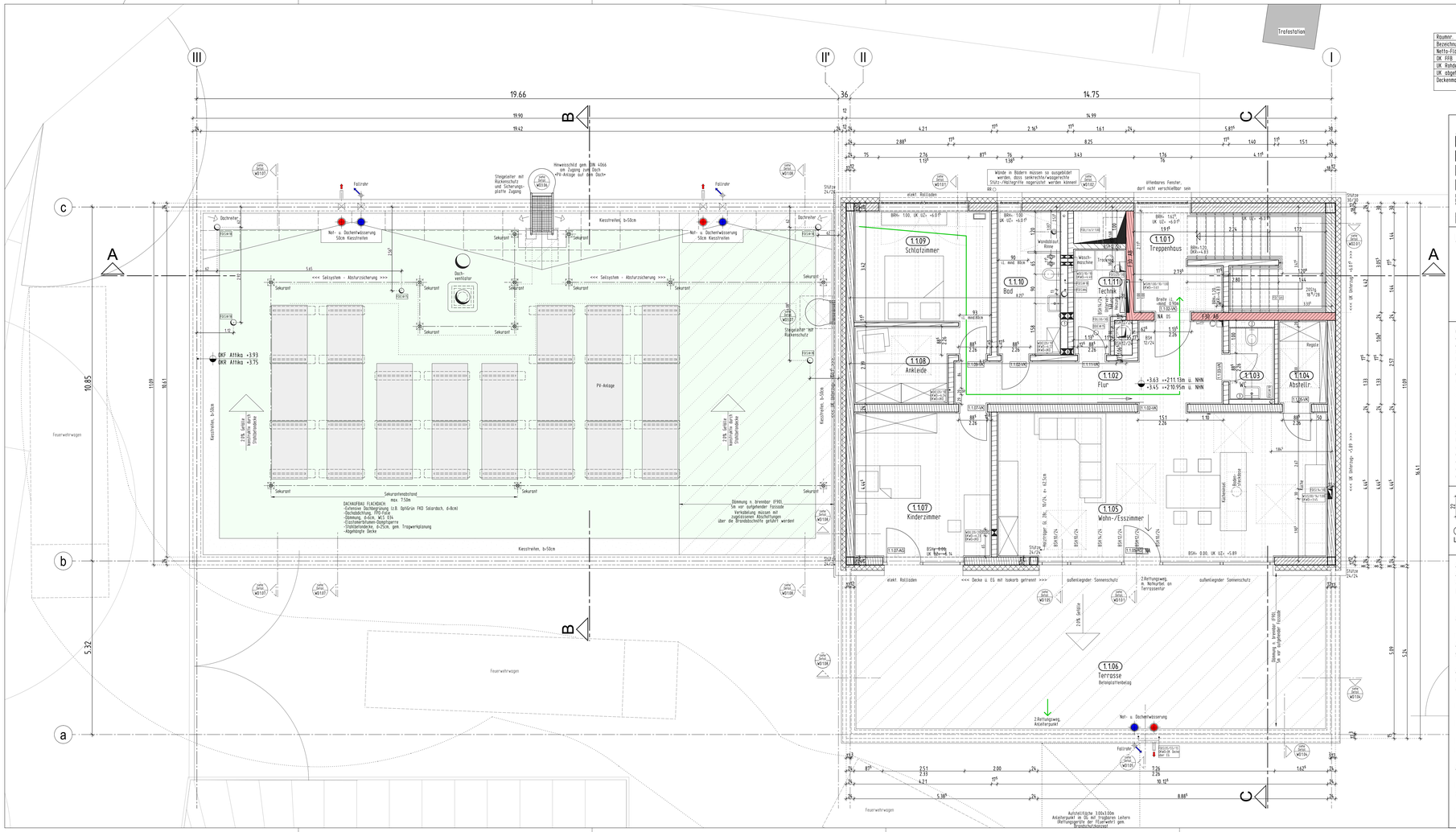


Raumnr.	1.101
Bezeichnung	Treppenhaus
Netto-Fläche	6.18 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.102
Bezeichnung	Flur
Netto-Fläche	13.35 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.103
Bezeichnung	WC
Netto-Fläche	3.03 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.104
Bezeichnung	Abstellr.
Netto-Fläche	3.56 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	/
Deckenmat.	/

Raumnr.	1.105
Bezeichnung	Wohn-/Esszimmer
Netto-Fläche	43.85 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.106
Bezeichnung	Terrasse
Netto-Fläche	73.45 m²
OK FFB	/
UK Rohdecke	/
UK obgeh.Decke	/
Deckenmat.	/

Raumnr.	1.107
Bezeichnung	Kinderzimmer
Netto-Fläche	18.15 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.108
Bezeichnung	Ankleide
Netto-Fläche	6.51 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.109
Bezeichnung	Schlafzimmer
Netto-Fläche	14.87 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Gipskartondecke

Raumnr.	1.1.10
Bezeichnung	Bad
Netto-Fläche	8.19 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	+6.23
Deckenmat.	Aqua-Paneld.

Raumnr.	1.1.11
Bezeichnung	Technik
Netto-Fläche	4.28 m²
OK FFB	+3.63
UK Rohdecke	+6.305
UK obgeh.Decke	/
Deckenmat.	/

LEGENDE:

- Stahlbeton nach Statik
- unbewehrter Beton nach Statik
- tragendes nach Statik Mauerwerk
- nichttragendes Mauerwerk
- Nichttragendes Mauerwerk! Erstellung nach Montage der Technik
- Trockenbau
- WU-Stahlbeton nach Statik Ausführung als 'weiße Wanne'
- Stahlbeton nach Statik mit Brandschutzanforderungen
- tragendes Mauerwerk nach Statik mit Brandschutzanforderungen
- nichttragendes Mauerwerk mit Brandschutzanforderungen
- Nichttragendes Mauerwerk! Erstellung nach Montage der Technik mit Brandschutzanforderungen
- Trockenbau mit Brandschutzanforderungen

Höhenangaben im Grundriss:

- OKFF = Oberkante fertiger Fußboden
- OKR = Oberkante Rohfußboden
- OKF = Oberkante bestehender Fußboden
- OKFFF = Oberkante fertiger Fußboden

Höhenangaben in Schnitten und Ansichten:

- Oberkante Fertighöhe
- Oberkante Rohhöhe

Abkürzungen:

A= nichtbrennbar
AG-T = Alu-Flügeltrahmen mit Glas
B1 = schwer entflammbar
BA = Bodenablauf plus Dimensionsangabe
BRH = Brüstungshöhe
d = dichtschließend
DD = Deckendurchbruch
F30 = feuerhemmendes Bauteil
F-90 = Feuerbeständiges Bauteil
FD = Fußbodendurchbruch
FST = Fertigteilsturz
GG-T = Ganzglastür
HK-T = Holz-Kunststofftür
KB = Kernbohrung
LK = Lichtkuppel
NA = Notausgang / Notaussteig
OK = Oberkante
OKD = Oberkante Decke
OKF = Oberkante fertig
OKFF = Oberkante fertig Fußboden
OKFF = Oberkante roh Fußboden
RS = Rauchschutztür
RWA = Rauchwärmeabzug
s = selbstschließend
Sb-T = Stahlbeschlag
STG = Steigung
T30 = Feuerschutztür feuerhemmend
T90 = Feuerschutztür feuerbeständig
UK = Unterkante
UKD = Unterkante Decke
UZ = Unterzug
ÜZ = Überzug
VH-T = Vollholztür
VK = Vorderkante
VK-T = Vollkunststofftür
VM = Vormauerung
WD = Feuerdurchbruch
WS = Wandschlitz
2.021 = Türnr. für Türliste

- Deckendurchbruch
- Fußbodendurchbruch
- Wanddurchbruch
- Wandschlitz

Detail siehe WD 12 — Detailverweis

2.1.33 = Raumnummer

Alle Maße der Architekten- und Ingenieurplänen sind vom Unternehmer verantwortlich vor Baubeginn zu prüfen. Abweichungen sind der Bauleitung sofort mitzuteilen. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den gültigen Schal-, Bewehrungs- und Haustechnikplänen. Sämtliche Maßangaben von bestehenden Bauteilen sind lichte Fertigmaße. Sämtliche Höhenangaben (Türhöhen usw.) gelten von OKFF soweit nicht anders vermerkt.

Bodenabläufe, Einbauteile sowie Wand- und Deckendurchführungen sind den entsprechenden Haustechnikplänen zu entnehmen. Die genaue Lage muss mit dem Architekten abgestimmt werden.

Nichttragende Wände dürfen nicht kraftschlüssig an die Decken angeschlossen werden!
Anschlüsse von F30 / F90- Wänden gemäß DIN 4102 TEIL 4. In Rauchabschnittswänden ist für die Fugenausbildung geeignetes Material zu verwenden!

Ausführung nichttragendes Mauerwerk gemäß DIN 1053 T1, Abschnitt 8.1.3 und DIN 4103 T1
siehe auch Merkblatt der deutschen Gesellschaft für Mauerwerksbau, Anschluß Mauerwerkswand an Stahlbetonwand per Mauerwerkanschlußschiene oder gleichwertig.

Mauerwerkswände ≤ 11,5 dürfen nicht gechlitzt werden.

Die Ausführung vom Mauerwerk nur mit Standardformaten (max. L = 49 cm, max. H = 24 cm).

Bei der Angabe von Fertigteilstürzen (FST) ist die Wand, soweit nicht anders beschrieben, oberhalb der Stürze bis UK Rohdecke auszumauern.

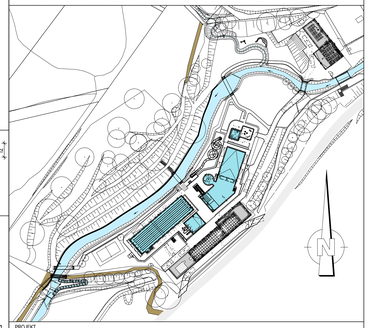
Angegebene m² der Räume sind Fertigmaße.

Bei gemauerten Öffnungen sind die Leibungen, unter Beibehaltung der Rohbaumaße, in den Fugen und Steinen homogen glatt zu ziehen.

Bei Trockenbauwänden sind bei Öffnungen die Leibungen, unter Beibehaltung der Rohbaumaße, mit der in den Räumen verwendeten Plattenqualität fugenlos einfach zu beplanken.

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGSVERMERK
0	17.12.25		Aktueller Stand der Planung

AUSFÜHRUNGSPLAN



PROJEKT
Sanierung / Modernisierung Freibad Remscheid Eschbachtal
Eschbachtal 5
42859 Remscheid

BAUHERR
Stadt Remscheid
Theodor-Heuss-Platz 1
42853 Remscheid
T. +49 (2191) 162 779
E. stadtverwaltung@remscheid.de
UNTERSCHRIFT

ARCHITEKT

ZEICHNUNG
GRUNDRISS OBERGESCHOSS
BT:1 Eingangsgebäude
Achse I-III/a-c

+/- 0.00m = NHN
NHN +207.500 m

PROJEKTNUMMER	ERSTELLDATUM	PROJEKTLEITUNG	GEZEICHNET	MASSTAB	ZEICHNUNGSNR.
2020-094	20.11.2023			1:50	WG 1.3
				INDEX 0	

H/B = 515 / 1270 (0.65m²)

Allplan 2025

Plot-Datum: 17.12.2025